



ใบประเมินความคุ้มค่า

ROI สำหรับทีม Sales - รายชื่อ - ข้อมูลลูกค้า

เลขที่เอกสาร

001 / 9

วันที่

3 กันยายน 2567

โครงการ : Le Slam Hotel Silom Bangkok by PCL

Location : <https://maps.app.goo.gl/1c2mG4r2MfxsRhds8>

ประเภทอาคาร : โรงแรม 1-3 ดาว

ที่อยู่ : 3 (ซ.ศาลาแดง 2) ถ.คอนแวนต์ แขวงสีลม เขตบางรัก กรุงเทพมหานคร 10500

สถานที่บริการ : ไม่เป็นสมาชิก

ระบบที่นำเสนอมือ : Cable DTV

จำนวนอาคาร : 1

อาคาร

จำนวนชั้น : 1

ชั้น

จำนวนห้อง : 55

ห้อง

ชื่อผู้ติดต่อ 1 : คุณเอ็ม

ตำแหน่ง : Sales Supervisor

เบอร์ติดต่อ : 084-120-9717

ชื่อผู้ติดต่อ 2 : -

ตำแหน่ง : -

เบอร์ติดต่อ : -

ทีมงานขาย : นางสาวพัชรพรหม พึ่งพา

เบอร์ติดต่อ : 065-924-8833

พื้นที่บริการ Service : เขาวราช

Site : YR

Zone : C

ทีมดำเนินการ : นายมานพ เป้าไม้

พื้นที่การขยาย / ERP : เขาวราช

สาขา : YR

โซน : J

เบอร์ติดต่อ : 089-495-3695

ลำดับ	รายละเอียด	ราคา	จำนวน	หน่วย	ยอดรวม	หน่วย	
1	ค่าบริการระบบ CN Cable TV , IPTV	9,500.00	1	เดือน	9,500.00	บาท	
2	ค่าบริการระบบ CBN Inter net hotspot wifi , Lan to room , Lease Line			เดือน	-	บาท	
3	ค่าติดตั้ง ค่าเชื่อมต่อสัญญาณ ที่เรียกเก็บได้			งาน	-	บาท	
4	ค่าอุปกรณ์ ที่เรียกเก็บได้			งาน	-	บาท	
5	<div> <div>ไปไม่ขึ้น การเก็บค่าบริการ :</div> <div>จำนวนเดือนที่แถม :</div> </div> <div> <div>เดือนที่แพคเกจติดตั้ง :</div> <div>เดือนที่เริ่มทดสอบ :</div> </div> <div> <div>เดือนที่เริ่มคิดค่าบริการ :</div> <div>2567</div> </div>				รวมรายรับทั้งสิ้น	9,500.00	บาท
					รวมค่าบริการรายเดือน INTERNET	-	บาท
					ไม่มีค่าใช้จ่ายเรื่อง Internet	-	บาท
6	สรุปค่าบริการรายเดือนของแต่ละการขยาย				ค่าบริการรายเดือน CABLE TV	9,500.00	บาท
					ค่าบริการรายเดือน INTERNET	-	บาท
	ค่าอุปกรณ์และค่าติดตั้ง Cable TV , Internet hotspot wifi , Lan To Room , IPTV , Lease Line						
ลำดับ	รายละเอียด - อุปกรณ์	ราคา	จำนวน	หน่วย	ยอดรวม	หน่วย	
1	Booster Return Amplifier Cable CA Net Amp.	1,400.00	1	ตัว	1,400.00	บาท	
2	Dual Window Optical Fiber Coupler 50/50 - 90/10	550.00	1	ตัว	550.00	บาท	
3	NODE IN DOOR VR1001 SC/APC	2,150.00	1	ตัว	2,150.00	บาท	
4	Wall Mouth indoor 4 port (SC/APC)	570.00	1	ชุด	570.00	บาท	
5	SC/APC SC/APC SM PATCH CORD 3M	180.00	2	เส้น	360.00	บาท	
6	Splitter indoor 4 ways 5-1000Mhz (DSB-41G) CTV - YY	50.29	2	ตัว	100.58	บาท	
7	RG6 Co-Axial (DLC) DMG White Shild 95% (305m/Roll)	4.49	150	เมตร	674.10	บาท	
8	Cable Tie Bandex 200x4.8 mm black (8")	0.55	100	เส้น	55.00	บาท	
9	F-Type RG6 แบบบีบ	2.49	50	ตัว	124.66	บาท	
10	Set Top Box Digital Hotel Mode (SAMART)	870.00	65	กล่อง	56,550.00	บาท	
11	CA DM -O1 มอลดีจิล ดับเบิล (ยอติง)	4,400.00	4	ตัว	17,600.00	บาท	
12					-	บาท	
13					-	บาท	
14					-	บาท	
15					-	บาท	
16					-	บาท	
17					-	บาท	
18					-	บาท	
19	อื่นๆ				-	บาท	
20	อื่นๆ				-	บาท	
	มูลค่าการลงทุน				80,134.34	บาท	
	สำหรับ ส่วนงาน เชื่อมสัญญาณ , โครงข่าย , เจ้าของผู้รับเหมา						
ลำดับ	รายละเอียด	ราคา	จำนวน	หน่วย	ยอดรวม	หน่วย	
1	Optic Fiber Cable Figure 12 Cores ADSS	15.00	400	เมตร	6,000.00	บาท	
2	ค่าจ้าง พาดสาย OUTDOOR 4-8Cores ADSS , RG11 จัดระเบียบสายแล้ว(SUB)	17.00	360	เมตร	6,120.00	บาท	
3	ค่าจ้าง ติดตั้งท่อ พร้อมร้อยสาย PE / PVC /EMT /Metal Flexible 4-8Cores ADSS (SUB)	160.00	40	เมตร	6,400.00	บาท	
4					-	บาท	
5					-	บาท	
6					-	บาท	
	มูลค่าการลงทุน				18,520.00	บาท	
	หมวดค่าแรงดำเนินการ ส่วนพนักงาน , ทีม FOG						
ลำดับ	รายละเอียด	ราคา	จำนวน	หน่วย	ยอดรวม	หน่วย	
1	ค่าจ้าง ดำเนินการ(พนักงาน 3คน)	1,500.00	1	วัน	1,500.00	บาท	
2	ค่า SPlicer CLOSURE OUTDOOR ( งานพลอนในเวลาทำการ )	1,000.00	2	จุด	2,000.00	บาท	
3					-	บาท	
4					-	บาท	
5					-	บาท	

หมายเหตุ เป็นเส้นทางจัดระเบียบสายติดตั้งก่อนแล้ว

- สัญญา 3 ปี Mix ช่องโรงแรม 2 ช่อง ช่องอื่นๆ 2 ช่อง

มูลค่าการลงทุน

3,500.00

บาท

รวมมูลค่าการลงทุนทั้งหมด

102,154.34

บาท

ค่าเชื่อมต่อสัญญาณ , ค่าอุปกรณ์ที่เรียกเก็บได้

-

บาท

ยอดคงเหลือ ลงลงทุน

102,154.34

บาท

อัตราการคืนทุนไม่รวมค่าดำเนินการพนักงาน

10.38

เดือน

อัตราคืนทุนค่าดำเนินการ-ค่าเชื่อมต่อ-ค่าอุปกรณ์

10.75

เดือน

ค่าเฉลี่ยรายได้ / ห้อง

172.7272727

บาท

ผู้นำเสนอ และผู้อนุมัติดำเนินการ ( Sales )

Pittharagan P

นางสาวพัชรพรหม พึ่งพา

Sales Supervisor

ผู้อนุมัติลำดับที่ 1

อนุมัติ

นายนิมิต จ้อยอยู่ทอง

Assistant Sales Director Acting for Sales Director

ส่วนงาน Survey

10/10/2567

นายสุริยา พลทิพย์

Survey Manager

ผู้อนุมัติส่วนงาน Service

อนุมัติ

นายชนะชัย คุ่มคำ

11/10/2567

ผู้ช่วยผู้อำนวยการส่วนงานบริการ

ผู้อนุมัติดำเนินการ

อนุมัติ

นางวิยะดา เกรียงไกรเพชร

ผู้อนุมัติสายงาน Cable